



●●●●● LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO | ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA

**OPERAÇÃO QUALIFICAR E DIGNIFICAR | EDIFÍCIOS**

- Q1 - REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS DE ACOMPANHAMENTO EM MAU E PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO
- Q2 - RESTAURO DE EDIFÍCIOS PATRIMONIAIS OU DE QUALIDADE EM MAU E PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO
- Q3 - RENOVACÃO DOS EDIFÍCIOS DISSONANTES EM MAU E PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO
- Q4 - PROMOÇÃO E DINAMIZAÇÃO DO MERCADO DE ARRENDAMENTO
- Q5 - DIVERSIFICAÇÃO DE TIPOLOGIAS TURÍSTICAS
- Q6 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA CRIAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO

**OPERAÇÃO ANIMAR E DINAMIZAR | ATIVIDADES ECONÓMICAS**

- A1 - PROMOÇÃO DO COMÉRCIO TRADICIONAL NO NÚCLEO CENTRAL
- A2 - ANIMAÇÃO DE RUA NO CENTRO HISTÓRICO

**OPERAÇÃO EQUIPAR E ATRAIR | EQUIPAMENTOS**

- REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS DE OU PARA EQUIPAMENTOS COLETIVOS DE NATUREZA PÚBLICA
  - E1 - SALÃO PAROQUIAL
  - E2 - JUNTA DE FREGUESIA (AMPLIAÇÃO)
  - E3 - CASA DA CULTURA / MUSEU MEDINA
  - E4 - CENTRO DE ARTES E OFÍCIOS E DE CONVÍVIO
- REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS DE OU PARA EQUIPAMENTOS COLETIVOS DE NATUREZA PRIVADA
  - E5 - LAR / RESIDÊNCIAS ASSISTIDAS

**OPERAÇÃO VIVER E CONVIVER | ESPAÇOS URBANOS E VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA**

- V1 - RECONFIGURAÇÃO DO LARGO DA IGREJA PAROQUIAL, DA ALAMEDA DO BOM JESUS E DA RUA E TRAVESSA ENG.ª LOSA FÁRIA
- V2 - CONDICIONAR OU ELIMINAR O ESTACIONAMENTO E EQUIPAR COM MOBILIÁRIO ADEQUADO OS LARGOS DE AGROLONGO E DE AMÂNDIO TEIXEIRA
- V3 - VALORIZAÇÃO DA FUNÇÃO DE ESTADIA E CONTEMPLAÇÃO, NOMEADAMENTE ATRAVÉS DA COMPONENTE ARBÓREA E ARBUSTIVA E DO MOBILIÁRIO URBANO
- V4 - RECUPERAÇÃO E EXPANSÃO DE ESPAÇO VERDE RIBEIRINHO
- V5 - CRIAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS / PRAÇAS

**OPERAÇÃO CONETAR E COMUNICAR | INFRAESTRUTURAS**

C1 - ESTRUTURAÇÃO DE PERCURSOS AMIGÁVEIS

- PERCURSO AMBIENTAL / DE RECREIO JUNTO AO RIO CÁVADO ( existente | a criar )
- PERCURSO CULTURAL / DO PATRIMÓNIO
  - EDIFÍCIOS COM VALOR PATRIMONIAL OU DE QUALIDADE
- PERCURSO CULTURAL / RELIGIOSO - CAMINHO DE SANTIAGO
- PERCURSO CICLÁVEL / ECOVIA DO LITORAL NORTE

C2 - REPERFILAR A EN13 / AV. VISCONDE DE SÃO JANUÁRIO, ASSUMINDO UM CARÁTER DE AVENIDA URBANA CRIANDO UMA FUSÃO ENTRE OS DOIS LADOS DO AGLOMERADO

C3 - INCREMENTO DO CARÁTER PEDONAL NA R. PRIOR GONÇALO VIANA

C4 - PARQUES DE ESTACIONAMENTO PÚBLICO A CRIAR, DESCOBERTO / SUBTERRÂNEO

C5 - SENTIDOS DE TRÂNSITO ( nas vias não assinaladas mantêm-se os dois sentidos )

→ SENTIDO ÚNICO A MANTER

C6 - REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO EM MAU ESTADO DE CONSERVAÇÃO

C7 - CORREÇÃO DAS DISFUNCIONALIDADES IDENTIFICADAS NO ESPAÇO PÚBLICO

**PROGRAMA ESTRATÉGICO DE REABILITAÇÃO URBANA DE FÃO**  
PROGRAMAÇÃO GERAL / OPERAÇÕES E AÇÕES ESTRUTURANTES

**ESPOSENDE**  
câmara municipal

**ICHTUM**  
cálculos e projetos, lda.

Escala: 1/3000 0 30 60 120m

Data: JUNHO 2017 Planta nº 4